

Кошторис і внесок на липень-грудень 2026 рік		
загальна площа	43400	Коментарі
розрахунковий внесок	13,50	
<i>Доходи</i>	3 892 680	
внесок на утримання будинку та прибудинкової території	3 515 400	
здача в оренду та реклама	285 000	
сервітут	50 000	
інші доходи	42 280	
<i>Витрати</i>	3 892 680	
фонд оплати праці з податками:	1 436 000	Голова Правління, менеджер/головний інженер, бухгалтер, слюсар-сантехнік (2), майстер по будинку, електрик, прибиральниця (4), дворник (2), диспетчер (3)
витрати на капітальний ремонт	600 000	оплата витрат капітального ремонту
електропостачання (МЗК, ліфти)	390 000	забезпечення будинку електроенергією
обслуговування резервного електроживлення будинку	320 000	обслуговування генератора, інвертора з акумуляторами та оплата палива
витрати на аварійні роботи, поточний ремонт	270 000	оплата витрат поточного та аварійного ремонту
вивезення сміття	210 000	забезпечення вивозу сміття
технічне обслуговування ліфтів	180 000	забезпечення роботи ліфтів
благоустрій, сезонні роботи	120 000	послуги з прибирання снігу, догляд квітів, кущів, дерев
тех.обслуговування ІТП та внутрішньодомових систем	60 000	обслуговування 2х ІТП та насосної спеціалістами-інженерами
господарські витрати, хімія	60 000	оплата господарських витрат
оргтехніка та програмне забезпечення	39 580	оплата системи ДАХ, ОСББ онлайн, сервіс камер і системи відеоспостереження
технічне обслуговування пожежної системи	36 000	забезпечення роботи системи пожежної безпеки та димовідведення
обслуговування системи контролю доступу, охоронні послуги	32 400	обслуговування СКД вхідної групи, охоронна сигналізація офісу та допоміжних приміщень
судові витрати	31 000	оплата судових зборів
юридичні послуги	30 000	оплата послуг юристів по справам в судах
обслуговування систем диспетчеризації	25 200	оплата ОДС
витрати водопостачання	18 000	оплата води для консьєржів та поливу газонів та клумб
канцтовари та витратні матеріали	10 000	офісні витрати
дератизація та дезінфекція	10 000	оплата витрат на дезінфекцію підвалу
банківські витрати	6 000	оплата банківських витрат
підтримка сайту, інтернет- та телеком.послуги	6 000	оплата мобільних послуг, хостінгу
поштові витрати	2 500	витрати на відправку поштової кореспонденції, доставки НП