

ПРОТОКОЛ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
"ОСББ "Голосіївська фортеця"",
проведених "15" лютого 2025 р.

м. Київ

31 березня 2025р.
(дата складання)

Загальні збори проводяться з ініціативи **правління**.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку ОСББ "ОСББ "Голосіївська фортеця"" (далі - Об'єднання): **481 (чотириста вісімдесят один)**.
Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку Об'єднання: **43 390,95** м².

У голосуванні на загальних зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **13 (тринадцять)** осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку Об'єднання загальною площею **1 257** м².

Разом у голосуванні на загальних зборах та в письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **108 (сто вісім)** осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку Об'єднання загальною площею **9 573,9** м².

Відповідно до Статуту Об'єднання кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається *пропорційно до розміру загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності*.

Порядок денний:

1. Обрання Голови та Секретаря чергових загальних зборів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Голосіївська фортеця»

Проект рішення. Обрати Головою Загальних Зборів Швачку Вікторію

Обрати Секретарем Загальних Зборів Совяк-Круковську Тетяну

2. Звітування Правління про результати роботи у 2024 році

Проект рішення. Затвердити звіт правління ОСББ «Голосіївська фортеця» за 2024 рік

3. Про участь у державних, місцевих та інших програмах, в тому числі, але не виключно у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» ДУ «Фонд енергоефективності», програми енергоефективності «70/30» та ін. щодо енергозбереження, капітальних ремонтів, тощо на 2025 рік.

Проект рішення. Уповноважити правління брати участь у державних, місцевих та інших програмах, у тому числі, але не виключно у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «Енергодім» ДУ «Фонд енергоефективності», програми енергоефективності «70/30» та ін. щодо енергозбереження, капітальних ремонтів, тощо. У тому числі надати право Голові Правління ОСББ «Голосіївська фортеця» повноваження на вчинення всіх дій, необхідних для реалізації таких проектів, у тому числі, але не виключно подавати заявки, інші документи та укласти відповідні договори.

4. Про погодження підключення автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання

Проект рішення. Погодити можливість підключення автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання за спеціально розробленою схемою.

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

5. Про погодження добровільного внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення, а також на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання

Проект рішення. Погодити можливість сплати на користь ОСББ «Голосіївська фортеця» співвласниками добровільного внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення та добровільного внеску на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень будинку від електропостачання.

Дозволити співвласникам, які оплатили добровільний внесок на організацію проекту енергозабезпечення будинку у розмірі не менше ніж 4500 грн. з квартири (приміщення) використовувати електронні системи доступу до користування ліфтами у часи відключення будинку від електропостачання.

Дане рішення не застосовується у разі прийняття даними загальними зборами рішення по питанню 6 Порядку денного «Про встановлення одноразового обов'язкового внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання»

6. Про затвердження одноразового обов'язкового цільового внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання

Проект рішення. Затвердити одноразовий обов'язковий цільовий внесок на підключення будинку до автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання в розмірі 25 грн./кв.м. (окрім нежитлових приміщень 1х поверхів та підвальних приміщень, а саме: 500, 550А, 501, 502А, 503А, 504, 504А, 505, 506, 507, 508, 509А, 510А, 511, 512, 513А, 531А, 532). Вказаний внесок оплачується співвласниками до 01 травня 2025 року. Встановити, що внесені до прийняття цього рішення співвласниками на рахунок ОСББ «Голосіївська фортеця» кошти на підключення будинку до автономного джерела живлення зараховуються в рахунок оплати встановленого даним рішенням внеску. Якщо такі кошти було внесено у меншому розмірі, ніж визначено цим рішенням, співвласник має здійснити доплату відповідної частини внеску, а якщо в більшому - переплата зараховується в рахунок оплати відповідним співвласником щомісячних внесків на утримання будинку та прибудинкової території.

7. Про затвердження обов'язкового цільового внеску на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання.

Проект рішення. Затвердити обов'язковий цільовий внесок на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання в розмірі 4 грн./кв.м. (окрім нежитлових приміщень 1х поверхів та підвальних приміщень, а саме: 500, 550А, 501, 502А, 503А, 504, 504А, 505, 506, 507, 508, 509А, 510А, 511, 512, 513А, 531А, 532). Уповноважити Правління ОСББ «Голосіївська фортеця» визначати періодичність та строки оплати визначеного цим рішенням внеску залежно від потреби закупівлі пально-мастильних матеріалів для автономного джерела живлення у випадках стаціонарних та/чи аварійних відключень електропостачання та його регламентного обслуговування.

8. Про затвердження кошторису на 2025 рік Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Голосіївська фортеця» та внеску на утримання будинку та прибудинкової території.

Проект рішення. Затвердити кошторис Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Голосіївська фортеця» на 2025 рік (додається).

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Дозволити Правлінню своїм рішенням затверджувати зміни у видатках окремих статей, не перевищуючи загальний кошторис.

Встановити та застосовувати з 1 січня по 31 грудня 2025 року розмір внеску на утримання будинку та прибудинкової території – 13,00 грн./кв.м. Рішенням загальних зборів може бути визначено інший розмір внеску для співвласників, які на дату нарахування внеску мають прострочену заборгованість з його оплати з відповідної квартири (приміщення) більш ніж за три місяці.

Встановити, що у разі, якщо станом на 1 січня 2026 та наступних років не буде прийнято рішення про встановлення на відповідний рік розміру внеску на утримання будинку та прибудинкової території, застосуванню підлягає визначений даним рішенням розмір внеску, помножений на розміри офіційних індексів інфляції за період з січня 2025 року по грудень місяць року, що передує року на який визначається розмір внеску.

Внесок на утримання будинку та прибудинкової території нараховується першого числа кожного календарного місяця за попередній календарний місяць та сплачується співвласниками до 20 числа місяця, який є наступним за місяцем за який сплачується внесок.

Сплачені співвласниками на користь ОСББ «Голосіївська фортеця» в рахунок оплати внесків кошти, не залежно від вказаного призначення платежу, зараховується ОСББ «Голосіївська фортеця»:

в першу чергу – на погашення заборгованості з внесків за минулі періоди;

в другу чергу – на оплату внесків за поточний період;

в третю чергу – на оплату згідно із судовими рішеннями, що вступили в законну силу, неустойки, збитку, процентів та судових витрат;

в четверту чергу – на оплату авансом внесків за наступні місяці.

Внести ці зміни у Правила сплати внесків та затвердити нову редакцію Правил сплати внесків (додаються).

З дати прийняття даного рішення Правила сплати внесків, затверджені протоколом загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця» №1/2020 від 20.11.2020 не застосовувати.

9. Про затвердження внеску на утримання будинку та прибудинкової території для співвласників, які мають прострочену заборгованість.

Проект рішення. Затвердити та застосовувати з 1 квітня по 31 грудня 2025 року розмір внеску на утримання будинку та прибудинкової території для співвласників, які на дату нарахування внеску мають прострочену заборгованість з його оплати з відповідної квартири (приміщення) більш ніж за три місяці – 20,00 грн./кв.м.

Встановити, що у разі, якщо станом на 1 січня 2026 та наступних років не буде прийнято рішення про встановлення на відповідний рік розміру внеску на утримання будинку та прибудинкової території, застосуванню підлягає визначений даним рішенням розмір внеску, помножений на розміри офіційних індексів інфляції за період з січня 2025 року по грудень місяць року, що передує року на який визначається розмір внеску.

10. Про застосування рішень загальних зборів, що оформлені протоколом № 1/2019 від 24 грудня 2019 року.

Проект рішення. Питання порядку денного знято з розгляду під час проведення загальних зборів 15.02.2025р.

11. Про обрання Совяк-Круковської Т.О. (кв. 2) членом Правління та долучення її до складу діючого Правління.

Проект рішення. Обрати Совяк-Круковську Т.О. (кв. 2) членом Правління та долучення її до складу діючого Правління.

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

12. Про обрання Чупахіна В.Ф. (кв. 369) членом Правління та долучення його до складу діючого Правління.

Проект рішення. Обрати Чупахіна В.Ф. (кв. 369) членом Правління та долучення його до складу діючого Правління.

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Розгляд питань порядку денного:

1. **З питання 1го порядку денного слухали:** Швачку Вікторію, яка запропонувала обрати Головою Загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця» Швачку Вікторію, а секретарем зборів запропонувала обрати Совяк-Круковську Тетяну. Інших пропозицій щодо обрання голови та секретаря загальних зборів ОСББ не надходило.

Голосували: Обрати Головою Загальних Зборів Швачку Вікторію
Обрати Секретарем Загальних Зборів Совяк-Круковську Тетяну

Підсумки голосування:

“за” – 9 (дев'ять) співвласників, площа 915,6 м², що складає 72,84%;
“проти” – 0 (нуль) співвласників, площа 0 м², що складає 0%;
“не голосували” – 4 (чотири) співвласників, площа 341,4 м², що складає 27,16%.

Рішення прийнято.

2. **З питання 2го порядку денного слухали:** Поліщук Юлію, яка доповіла про діяльність ОСББ «Голосіївська фортеця» у 2024 році, а також зазначила основні напрямки роботи з капітальних ремонтів на 2025 рік. Звіт Правління за 2024 рік (Додаток 1) та План капітальних ремонтів (Додаток 2) додаються.

Голосували: Затвердити звіт правління ОСББ «Голосіївська фортеця» за 2024 рік

Підсумки голосування:

“за” – 97 (дев'яносто сім) співвласників, площа 8 661,38 м², що складає 19,96%;
“проти” – 11 (одинадцять) співвласників, площа 912,5 м², що складає 2,1%;
“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

3. **З питання 3го порядку денного слухали:** Швачку Вікторію, яка повідомила про можливість участі ОСББ «Голосіївська фортеця» в різноманітних програмах щодо енергозбереження, капітальних ремонтів, тощо.

Голосували: Уповноважити правління брати участь у державних, місцевих та інших програмах, у тому числі, але не виключно у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «Енергодім» ДУ «Фонд енергоефективності», програми енергоефективності «70/30» та ін. щодо енергозбереження, капітальних ремонтів, тощо. У тому числі надати право Голові Правління ОСББ «Голосіївська фортеця» повноваження на вчинення всіх дій, необхідних для реалізації таких проектів, у тому числі, але не виключно подавати заявки, інші документи та укладати відповідні договори.

Підсумки голосування:

“за” – 103 (сто три) співвласників, площа 9 142,08 м², що складає 21,07%;
“проти” – 5 (п'ять) співвласників, площа 431,8 м², що складає 1%;
“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

4. 3 питання 4го порядку денного слухали: Швачку Вікторію щодо погодження можливості підключення автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання за спеціально розробленою схемою.

Голосували: Погодити можливість підключення автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання за спеціально розробленою схемою.

Підсумки голосування:

“за” – 95 (дев'яносто п'ять) співвласників, площа 8 660,98 м², що складає 19,96%;

“проти” – 13 (тринадцять) співвласників, площа 912,9 м², що складає 2,1%;

“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

5. 3 питання 5го порядку денного слухали: Швачку Вікторію щодо погодження можливості сплати на користь ОСББ «Голосіївська фортеця» співвласниками добровільного внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення та добровільного внеску на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень будинку від електропостачання.

Голосували: Погодити можливість сплати на користь ОСББ «Голосіївська фортеця» співвласниками добровільного внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення та добровільного внеску на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень будинку від електропостачання.

Дозволити співвласникам, які оплатили добровільний внесок на організацію проекту енергозабезпечення будинку у розмірі не менше ніж 4500 грн. з квартири (приміщення) використовувати електронні системи доступу до користування ліфтами у часи відключення будинку від електропостачання.

Дане рішення не застосовується у разі прийняття даними загальними зборами рішення по питанню 6 Порядку денного «Про встановлення одноразового обов'язкового внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання»

Підсумки голосування:

“за” – 80 (вісімдесят) співвласників, площа 7 267,88 м², що складає 16,75%;

“проти” – 28 (двадцять вісім) співвласників, площа 2 306 м², що складає 5,31%;

“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

6. 3 питання 6го порядку денного слухали: Швачку Вікторію щодо затвердження одноразового обов'язкового цільового внеску на підключення будинку до автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання в розмірі 25 грн./кв.м. (окрім нежитлових приміщень 1х поверхів та підвальних приміщень, а саме: 500, 550А, 501, 502А, 503А, 504, 504А, 505, 506, 507, 508, 509А, 510А, 511, 512, 513А, 531А, 532).

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Голосували: Затвердити одноразовий обов'язковий цільовий внесок на підключення будинку до автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання в розмірі 25 грн./кв.м. (окрім нежитлових приміщень 1х поверхів та підвальних приміщень, а саме: 500, 550А, 501, 502А, 503А, 504, 504А, 505, 506, 507, 508, 509А, 510А, 511, 512, 513А, 531А, 532). Вказаний внесок оплачується співвласниками до 01 травня 2025 року. Встановити, що внесені до прийняття цього рішення співвласниками на рахунок ОСББ "Голосіївська фортеця" кошти на підключення будинку до автономного джерела живлення зараховуються в рахунок оплати встановленого даним рішенням внеску. Якщо такі кошти було внесено у меншому розмірі, ніж визначено цим рішенням, співвласник має здійснити доплату відповідної частини внеску, а якщо в більшому - переплата зараховується в рахунок оплати відповідним співвласником щомісячних внесків на утримання будинку та прибудинкової території.

Підсумки голосування:

"за" – 78 (сімдесят вісім) співвласників, площа 7 123,15 м², що складає 16,42%;

"проти" – 30 (тридцять) співвласників, площа 2 450,73 м², що складає 5,65%;

"не голосували" – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

7. 3 питання 7го порядку денного слухали: Швачку Вікторію щодо затвердження обов'язкового цільового внеску на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання в розмірі 4 грн./кв.м. (окрім нежитлових приміщень 1х поверхів та підвальних приміщень, а саме: 500, 550А, 501, 502А, 503А, 504, 504А, 505, 506, 507, 508, 509А, 510А, 511, 512, 513А, 531А, 532). Уповноважити Правління ОСББ "Голосіївська фортеця" визначати періодичність та строки оплати визначеного цим рішенням внеску залежно від потреби закупівлі пально-мастильних матеріалів для автономного джерела живлення у випадках стаціонарних та/чи аварійних відключень електропостачання та його регламентного обслуговування.

Голосували: Затвердити обов'язковий цільовий внесок на забезпечення роботи автономного джерела живлення у випадках стабілізаційних та/чи аварійних відключень електропостачання в розмірі 4 грн./кв.м. (окрім нежитлових приміщень 1х поверхів та підвальних приміщень, а саме: 500, 550А, 501, 502А, 503А, 504, 504А, 505, 506, 507, 508, 509А, 510А, 511, 512, 513А, 531А, 532). Уповноважити Правління ОСББ "Голосіївська фортеця" визначати періодичність та строки оплати визначеного цим рішенням внеску залежно від потреби закупівлі пально-мастильних матеріалів для автономного джерела живлення у випадках стаціонарних та/чи аварійних відключень електропостачання та його регламентного обслуговування.

Підсумки голосування:

"за" – 74 (сімдесят чотири) співвласників, площа 6 637,75 м², що складає 15,3%;

"проти" – 34 (тридцять чотири) співвласників, площа 2 936,13 м², що складає 6,77%;

"не голосували" – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Рішення не прийнято.

8. З питання 8го порядку денного слухали: Швачку Вікторію, щодо затвердження проекту Кошторису ОСББ «Голосіївська фортеця» на 2025 рік (Додаток 3); нової редакції Правил оплати внесків (Додаток 4), встановлення внеску на утримання будинку та прибудинкової території в розмірі 13,00 грн./кв.м.

Голосували: Затвердити кошторис Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Голосіївська фортеця» на 2025 рік.

Дозволити Правлінню своїм рішенням затверджувати зміни у видатках окремих статей, не перевищуючи загальний кошторис.

Встановити та застосовувати з 1 січня по 31 грудня 2025 року розмір внеску на утримання будинку та прибудинкової території – 13,00 грн./кв.м. Рішенням загальних зборів може бути визначено інший розмір внеску для співвласників, які на дату нарахування внеску мають прострочену заборгованість з його оплати з відповідної квартири (приміщення) більш ніж за три місяці.

Встановити, що у разі, якщо станом на 1 січня 2026 та наступних років не буде прийнято рішення про встановлення на відповідний рік розміру внеску на утримання будинку та прибудинкової території, застосуванню підлягає визначений даним рішенням розмір внеску, помножений на розміри офіційних індексів інфляції за період з січня 2025 року по грудень місяць року, що передує року на який визначається розмір внеску.

Внесок на утримання будинку та прибудинкової території нараховується першого числа кожного календарного місяця за попередній календарний місяць та сплачується співвласниками до 20 числа місяця, який є наступним за місяцем за який сплачується внесок.

Сплачені співвласниками на користь ОСББ «Голосіївська фортеця» в рахунок оплати внесків кошти, не залежно від вказаного призначення платежу, зараховується ОСББ «Голосіївська фортеця»:

в першу чергу – на погашення заборгованості з внесків за минулі періоди;

в другу чергу – на оплату внесків за поточний період;

в третю чергу – на оплату згідно із судовими рішеннями, що вступили в законну силу, неустойки, збитку, процентів та судових витрат;

в четверту чергу – на оплату авансом внесків за наступні місяці.

Внести ці зміни у Правила сплати внесків та затвердити нову редакцію Правил сплати внесків.

З дати прийняття даного рішення Правила сплати внесків, затверджені протоколом загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця» №1/2020 від 20.11.2020 не застосовувати.

Підсумки голосування:

“за” – 69 (шістдесят дев'ять) співвласників, площа 6 181,15 м², що складає 14,25%;

“проти” – 39 (тридцять дев'ять) співвласників, площа 3 392,73 м², що складає 7,82%;

“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

9. З питання 9го порядку денного слухали: Швачку Вікторію, щодо затвердження для співвласників, які на дату нарахування внеску мають прострочену заборгованість з

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

його оплати з відповідної квартири (приміщення) більш ніж за три місяці – 20,00 грн./кв.м.

Голосували: Затвердити та застосовувати з 1 квітня по 31 грудня 2025 року розмір внеску на утримання будинку та прибудинкової території для співвласників, які на дату нарахування внеску мають прострочену заборгованість з його оплати з відповідної квартири (приміщення) більш ніж за три місяці – 20,00 грн./кв.м. Встановити, що у разі, якщо станом на 1 січня 2026 та наступних років не буде прийнято рішення про встановлення на відповідний рік розміру внеску на утримання будинку та прибудинкової території, застосуванню підлягає визначений даним рішенням розмір внеску, помножений на розміри офіційних індексів інфляції за період з січня 2025 року по грудень місяць року, що передує року на який визначається розмір внеску.

Підсумки голосування:

“за” – 76 (сімдесят шість) співвласників, площа 6 753,25 м², що складає 15,56%;

“проти” – 32 (тридцять два) співвласників, площа 2 820,63 м², що складає 6,5%;

“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

10. 3 питання 10го порядку денного слухали: Швачку Вікторію, яка запропонувала зняти питання 10 з порядку денного.

Голосували: Питання порядку денного знято з розгляду під час проведення загальних зборів 15.02.2025р.

Підсумки голосування:

“за” – 9 (дев'ять) співвласників, площа 915,6 м², що складає 72,84%;

“проти” – 0 (нуль) співвласників, площа 0 м², що складає 0%;

“не голосували” – 4 (чотири) співвласників, площа 341,4 м², що складає 27,16%.

Рішення прийнято.

11. 3 питання 11го порядку денного слухали: Швачку Вікторію, яка повідомила про бажання власниці кв.2 Совяк-Круковської Т.О. бути членом Правління ОСББ «Голосіївська фортеця».

Голосували: Обрати Совяк-Круковську Т.О. (кв. 2) членом Правління та долучення її до складу діючого Правління.

Підсумки голосування:

“за” – 67 (шістдесят сім) співвласників, площа 5 761,05 м², що складає 13,28%;

“проти” – 41 (сорок один) співвласників, площа 3 812,83 м², що складає 8,79%;

“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

12. З питання 12го порядку денного слухали: Швачку Вікторію, яка повідомила про бажання власника кв.369 Чупахіна В.Ф. бути членом Правління ОСББ «Голосіївська фортеця».

Голосували: Обрати Чупахіна В.Ф. (кв. 369) членом Правління та долучення його до складу діючого Правління.

Підсумки голосування:

“за” – 94 (дев'яносто чотири) співвласників, площа 8 401,95 м², що складає 19,36%;

“проти” – 14 (чотирнадцять) співвласників, площа 1 171,93 м², що складає 2,7%;

“не голосували” – 373 (триста сімдесят три) співвласників, площа 33 817,07 м², що складає 77,94%.

Рішення не прийнято.

Голова загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»

Секретар загальних зборів ОСББ «Голосіївська фортеця»